



SISTEMATIZACIÓN DE LAS MESAS DE TRABAJO: DISCUSIÓN TEMÁTICA DE LA NUEVA AGENDA URBANA: CAMINO A HABITAT III

Tema de la mesa: Normativa Urbana

Ponente: Sergio Nováis

Comentarista: Bárbara Scholz

Facilitador: Sofía Gordon

Sistematizador: Juan Camilo Martínez

Número de “mesas de café” conformadas por el grupo: 4

Promedio de participantes por “mesas de café”: 5

ANEXOS: Lista de registro en mesas
 Papelotes escritos
 Cartulinas escritas
 Apuntes de TODOS los anfitriones de mesas de café

I. Resultados preguntas

1. El documento presenta un análisis global de la problemática (issue summary) en torno a cómo el tema en cuestión afecta al desarrollo urbano sostenible desde la perspectiva de las ciudades. **¿En qué medida los planteamientos propuestos para abordar el tema en la Nueva Agenda Urbana reflejan o se aplican a la realidad que enfrentan las ciudades del país y sus habitantes?**

Medio. Se debe repensar la construcción de una normativa urbana y gobernanza participativa a partir del reconocimiento de la ciudadanía y las fortalezas de la participación.

- 1.1 **¿Qué otros planteamientos/problemáticas deberían abordarse para que la discusión de la Nueva Agenda Urbana beneficie a nuestras ciudades?**

- Informalidad
- Negación de la ley
- Diversidad del territorio
- Capacidad de Dialogo
- definir metas cuantificables
- mecanismos de participación con conductor decisorio
- Reforzar la legislación urbana
- participación ciudadana,
- la normativa legal en donde se perciben los efectos de la descentralización y autonomías
- lo social parte de comprender el modelo garantista

- las obligaciones de la sociedad civil,
- falta de control y ausencia de un ente regulador de los gobiernos territoriales y las respectivas competencias
- incentivar el interés colectivo sobre el particular.
- incentivar políticas públicas inclusivas urbana
- generar cultura del buen vivir urbano
- facilitar desde el estado tierras para vivienda social
- normativas inclusivas

2. Entre las problemáticas abordadas en el área temática, y las que nuevas que han sido propuestas por la mesa de trabajo. **Vote por aquellas a las que debería darse mayor relevancia en la discusión de la Nueva Agenda Urbana para garantizar el desarrollo sostenible de nuestras ciudades.**

- *Ausencia de registros y reconocimiento de los procesos de evolución que ha tenido el territorio*
- *Escasa participación de los gobiernos locales en la gestión del suelo municipal*
- *Débil o ninguna normativa nacional sobre el suelo*

3. De las problemáticas determinadas como prioritarias para la discusión de la Nueva Agenda Urbana, **¿cuáles son los retos principales que debe enfrentar su tratamiento en nuestras ciudades?**

PROBLEMÁTICA 1: *Ausencia de registros y reconocimiento de los procesos de evolución que ha tenido el territorio*

Quito

-Construir una visión normativa que rescate y responda a la construcción social y acción de la ciudadanía en el territorio debe responder a procesos históricos y sociales.

- más democrático
- análisis crítico,
- Datos históricos, procesos históricos,
- Objetivos comunes
- lectura crítica de las problemáticas

Guayaquil

-Preguntarse cómo se puede obligar a los municipios a asumir sus competencias en la emisión de normas locales que reglamenten su funcionamiento en materia de ordenamiento territorial?

PROBLEMÁTICA 2: *Escasa participación de los gobiernos locales en la gestión del suelo municipal*

Quito

-Utilizar Sinergias entre las entidades públicas de gobierno con la sociedad civil, fundaciones ongs que traen propuestas concretas de acción ante las políticas públicas y crear una interconexión que genere propuestas de economía sustentable dentro de las ciudades.

- formar ciudadanos definir metas cuantificables formar sujetos mecanismos de participación con carácter decisorio
- formar sujetos (técnico-comunidad) para diálogos y negociación con apertura en doble sentido
- mecanismos de participación con carácter decisorio

Guayaquil

-Limitaciones a los efectos de los programas municipales de vivienda y regularización frente a un problema nacional de desbalance regional de provisión de servicios

PROBLEMÁTICA 3: *Débil o ninguna normativa nacional sobre el suelo*

Quito

- Reconceptualizar la ciudad desde el valor de uso (mas allá de la vivienda) , esto impactaría en la forma de planificar y habitar en la ciudad territorio
- incentivar el interés colectivo sobre el particular en la urbanidad.
- incentivar políticas públicas inclusivas urbana, respetando que dinámicas y realidades en el contexto urbano.
- generar cultura del buen vivir urbano
- facilitar desde el estado tierras para vivienda social promoviendo su ocupación en predios que se encuentran en desuso.
- normativas inclusivas que incentiven el valor de uso de la vivienda

Guayaquil

-la complejidad de la diversidad de los 223 municipios ecuatorianos a ser satisfecha por una sola normativa nacional

PROBLEMÁTICA 4: Compresión social del territorio y sus necesidades normativas

Quito

- Capacitar a las comunidades sociedad civil con temas crúzales, problemáticas globales- locales que afrontamos y el cómo desde un accionar individual-colectivo se puede plantear una transición con soluciones claras como uso eficiente de energía alimentación consciente economía colaborativa y ambientes sostenibles
- la ciudad ya no debe comprenderse como fuente de problemas sino como espacio-territorio de oportunidades
- Esta visión supera la planificación técnica y da paso a una metodología de gobernanza participativa
- la nueva visión responde a una construcción social y acción de los ciudadanos en el territorio debe responder a procesos históricos y sociales
- comprensión del territorio desde sus particularidades.
- reconocernos respetarnos, y complementarnos como ciudadanos desde cada una de nuestras identidades.
- rediseñar la ciudad para la ciudadanía permitiendo la construcción de espacios de encuentro.
- superar la polarización política y asumir como ciudadanos que velan por el bien común.